



Ayuntamiento  
de Adeje

Autenticidad verificable mediante Código de  
Verificación (COVE) **6Q6U5N3E24645F2Y00IH** en  
la sede electrónica [www.ayuntamientodeadeje.es](http://www.ayuntamientodeadeje.es)



**Negociado:** | Secretaría General  
**Expediente:** | AYT/JGL/50/2019  
**Documento:** | 14113I34F

## **DECRETO DE CONVOCATORIA DE SESIÓN ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL.**

Visto que el Decreto núm. 675/2015, de 2 de julio, por el que se regula la composición y funcionamiento de la Junta de Gobierno Local, dispone que ésta celebrará sesiones ordinarias todos los miércoles, a las 13:00 horas, con excepción del mes de agosto, en el que las sesiones ordinarias se celebrarán el segundo y el cuarto miércoles del mes a las 13:00 horas, permitiendo, no obstante al Alcalde por decreto señalar motivadamente otras fechas y horas, sin que por ello la sesión pierda su carácter ordinario.

Y considerando que el próximo miércoles 25 de diciembre del año en curso, es festivo y por lo tanto inhábil.

De conformidad con lo dispuesto por los artículos 46 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, 46 y siguientes del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, que aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones Legales vigentes en materia de Régimen Local y 77 y siguientes del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, en uso de la competencia conferida a la Alcaldía por el artículo 21.1.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, **HE RESUELTO:**

**PRIMERO.- Convocar sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local** que tendrá lugar el próximo **día veintisiete de diciembre de dos mil diecinueve, a las 11:30** horas, con arreglo al orden del día expresado al final de este Decreto.

La documentación de los asuntos incluidos en el orden del día se encuentra a disposición de los miembros de la Junta en el Secretaría de la Corporación para que puedan examinarla durante el horario de oficina de este Ayuntamiento.

Si en primera convocatoria no concurriera el quórum requerido para la válida celebración de la sesión, se constituirá en segunda convocatoria, una hora después de la señalada para la primera, siendo suficiente la asistencia de la tercera parte de los miembros de la Junta que, en todo caso, no podrá ser inferior a tres.

**SEGUNDO.-** Notifíquese el presente Decreto de convocatoria a los Sres. Concejales miembros de la Junta de Gobierno Local y a la persona titular de la Intervención General.

**TERCERO.-** A efectos de lograr la máxima difusión, expóngase la presente convocatoria en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento y en la sede electrónica municipal.

### **ORDEN DEL DÍA.**

**UNO.-** APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN INMEDIATAMENTE ANTERIOR, CORRESPONDIENTE A LA ORDINARIA CELEBRADA EL DÍA 19/12/2019.



Ayuntamiento  
de Adeje



Autenticidad verificable mediante Código de Verificación (COVE) 6Q6U5N3E24645F2Y00IH en la sede electrónica [www.ayuntamientodeadeje.es](http://www.ayuntamientodeadeje.es)



**DOS.-** LICENCIA DE OBRAS PARA PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE GARAJE EN VIVIENDA Y PISCINA EN C/ RUMEN Nº 3, LOS OLIVOS. - D. MIRCO MOROLLI.

**TRES.-** LICENCIA DE OBRAS PARA PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE VADO DE ACCESO PARA VEHÍCULOS EN CALLE ALCOJORA Nº8 TERRAZAS DEL GOLF. - Dª PATRICIA KLEEB.

**CUATRO.-** LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS PARA PROYECTO DE FORMACIÓN DE MURO DIVISORIO INTERIOR DE PARCELA, A EJECUTAR EN AVDA JARDINES DEL DUQUE 14, FINCA INGALA, URB. JARDINES DEL DUQUE DE ESTE TÉRMINO.- Dª INA MOLLER.

**CINCO.-** LICENCIA DE OBRAS PARA PROYECTO DE MODIFICACIÓN DE RED DE BAJA TENSIÓN EN CALLE LA MILAGROSA Nº 27 TIJOCO BAJO. - LUDO DIERCKX GARDEN DESIGN S.L.

**SEIS.-** LICENCIA DE OBRAS PARA PROYECTO DE ADECUACIÓN DE HUERTAS Y ALMACÉN A EJECUTAR EN PARCELA 142 DEL POLÍGONO 14, EN LA ZONA CONOCIDA COMO LOS AGUILOCHOS. - D. ANDRES GARCÍA DÍAZ.

**SIETE.-** LICENCIA DE OBRAS PARA REPARACIÓN DE BALCONES FACHADAS CLUB ATLANTIS EN CALLE COLÓN, COSTA ADEJE. - C.P. HOTEL APARTAMENTOS CLUB ATLANTIS

**OCHO.-** LICENCIA URBANÍSTICA PROYECTO BÁSICO CONJUNTO DE 10 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN SECTOR SO15 CAMPO DE GOLF LAS AMÉRICAS. - SIAM BLUE S.L

**NUEVE.-** LICENCIA DE OBRAS PARA PROYECTO BÁSICO Y EJECUCIÓN VIVIENDA UNIFAMILIAR EN CALLE LA VEGA Nº 2 URB. PLAYA PARAÍSO. - D. FREDERIC LOUIS DEZZUTTO.

**DIEZ.-** LICENCIA MUNICIPAL PARA AGRUPACIÓN DE PARCELAS EN C/ LOS MOLINOS Nº 42, ADEJE (CASCO) (REF. CATASTRALES 0820117CS3102S Y 0820142CS3102S). - R.S. NUOVA INMOBILIARE TENERIFE S.L.

**ONCE.-** LICENCIA DE OBRAS PARA CANALIZACIÓN PARA CONEXIÓN A LA RED DE SANEAMIENTO EN CALLEJÓN DEL CARMEN Nº 5 LOS OLIVOS. - D/Dª MIHAI MARIAN.

**DOCE.-** LICENCIA DE OBRAS PARA PROYECTO BÁSICO DE EJECUCIÓN "REFORMADO DE EDIFICIO COMERCIAL EN VIVIENDAS, OFICINAS, LOCALES Y GARAJES. LOS ÁTICOS" EN C/ ALEMANIA Nº 4 URB. SAN EUGENIO ALTO, COSTA ADEJE.- CDAD. DE PROP. COMP. RES. LOS ÁTICOS EN ADEJE.

**TRECE.-** LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS PARA PROYECTO DE ABANCALAMIENTO DE FINCA RÚSTICA Y VALLADO PERIMETRAL EN POLÍGONO 10, PARCELA 663 Y 664, PARAJE CHAMACHE (ERA ALTA) DE ESTE TÉRMINO MUNICIPAL.- D. DAVID HERNÁNDEZ AFONSO.

**CATORCE.-** LICENCIA DE OBRAS PARA MODIFICACIÓN DEL CUBRIMIENTO DE LONA DE UNA TERRAZA EN FASE 2 COMPLEJO PALO BLANCO EN COSTA ADEJE. - FORTUNE GEMX GROUP S.L.

**QUINCE.-** LICENCIA DE OBRAS PARA AMPLIACIÓN DE LA RED DE BAJA TENSIÓN EN CALLE LA FORTALEZA, COSTA ADEJE. - REFORMAS INTEGRALES DEL ATLÁNTICO SUR S.L.



Ayuntamiento  
de Adeje



Autenticidad verificable mediante Código de  
Verificación (COVE) 6Q6U5N3E24645F2Y00IH en la  
sede electrónica [www.ayuntamientodeadeje.es](http://www.ayuntamientodeadeje.es)



**DIECISÉIS.-** LICENCIA DE OBRAS PARA REFORMA INTERIOR DE VIVIENDA, UBICADA EN EN CALLE GRANDE Nº 11 Y CALLE NUEVA Nº 8, ADEJE CASCO.- D<sup>a</sup> JUANA MARÍA ESCUDERO VERDUGO.

**DIECISIETE.-** LICENCIA DE OBRAS PARA PROYECTO INSTALACIÓN DE UN ASCENSOR EN VIVIENDA EN CALLE NEVEDA Nº 42 PARCELA RT8C\_10, URB. BARRANCO DE LAS TORRES. - D. JAN ANDRE GILBERT THIEL.

**DIECIOCHO.-** TOMA DE CONOCIMIENTO DE DECLARACIÓN Y PROYECTO DE EJECUCIÓN PRESENTADO EN CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 13-03-2019 RELATIVA A LICENCIA URBANÍSTICA AL PROYECTO BÁSICO VIVIENDA UNIFAMILIAR EN PARCELA 85, P.P. BARRANCO DEL INGLÉS (REF. CATASTRAL 8811327CS2181S0001YM). - CLOU ESTATE TENERIFFA GMBH.

**DIECINUEVE.-** LICENCIA DE OBRAS PARA FASE 2 PROYECTO EJECUCIÓN DE PISCINA INFANTIL Y MULTIACTIVIDAD, RELATIVO AL PRIMITIVO DE DEMOLICIÓN DE PISTA DEPORTIVA Y ESCENARIO EN GRAN HOTEL ROCA NIVARIA (FASE 1 DE PROYECTO EJECUCIÓN DE PISCINA INFANTIL Y ZONA MULTIACTIVIDAD) EN AVDA ADEJE 300 Nº 18, URB. PLAYA PARAÍSO. - JARDINES DE NIVARIA S.L.

**VEINTE.-** TOMA DE CONOCIMIENTO DEL CAMBIO DE TITULARIDAD DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE APERTURA Y FUNCIONAMIENTO, EN RELACIÓN A LA ACTIVIDAD QUE SE DESARROLLA EN EL INMUEBLE SITO EN LA CALLE GRANDE, Nº 8, DESTINADO A BAR, A FAVOR DE D. LORENZO CARMASSI.

**VEINTIUNO.- TOMA DE CONOCIMIENTO DEL CAMBIO DE TITULARIDAD DE LA LICENCIA DE** INSTALACIÓN, EN RELACIÓN A LA ACTIVIDAD QUE SE DESARROLLA EN EL INMUEBLE SITO EN LA CALLE LONDRES, CENTRO COMERCIAL LITORAL, LOCAL Nº 67, COSTA ADEJE, DESTINADO A BAR, A FAVOR DE LA ENTIDAD CRABSOU, S.L.

**VEINTIDOS.-** TOMA DE CONOCIMIENTO DEL CAMBIO DE TITULARIDAD DE LA COMUNICACIÓN PREVIA DE INICIO O PUESTA EN MARCHA, EN RELACIÓN A LA ACTIVIDAD QUE SE DESARROLLA EN EL INMUEBLE SITO EN LA CALLE EL ALJIBE, Nº 16, LOCAL Nº 3, PLAYA PARAÍSO, DESTINADO A RESTAURANTE, A FAVOR DE D<sup>a</sup> ALICIA MARTÍNEZ.

**VEINTITRÉS.-** TOMA DE CONOCIMIENTO DEL CAMBIO DE TITULARIDAD DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE APERTURA Y FUNCIONAMIENTO, EN RELACIÓN A LA ACTIVIDAD QUE SE DESARROLLA EN EL INMUEBLE SITO EN LA CALLE LA CRUZ, Nº 9, LOS OLIVOS, DESTINADO A BAR, A FAVOR DE D<sup>a</sup> MARÍA DALL'O.

**VEINTICUATRO.-** ASISTENCIA AL ALCALDE EN EL EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES.

**VEINTICINCO.- ASUNTOS QUE SE DECLAREN DE URGENCIA.**

Lo mando y firmo en la Histórica Villa de Adeje.

Doy fe